



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-1591/2018-41

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, povodom prijedloga predlagatelja - dužnika STARINA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinjskog 14, MBS: 060185631, OIB: 24437927538, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom: STARINA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinjskog 14, MBS: 060185631, OIB: 24437927538, dana 27. veljače 2020. godine

r i j e š i o j e

1. OTVARA se stečajni postupak nad dužnikom STARINA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinjskog 14, MBS: 060185631, OIB: 24437927538.
2. Za stečajnog upravitelja imenuje se Jelena Kordić, OIB: 78573539971, Višnjevac, E. Kvaternika 44a, metodom slučajnog odabira - automatskom dodjelom.
3. ZAKLJUČUJE se stečajni postupak nad dužnikom STARINA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinjskog 14, MBS: 060185631, OIB: 24437927538.
4. Ovo rješenje objaviti će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a nakon pravomoćnosti dostaviti sudskom registru radi brisanja dužnika iz sudskog registra.

Obrazloženje

Predlagatelj - dužnik podnio je dana 18. srpnja 2018. godine Trgovačkom sudu u Zagrebu zahtjev za provedbu stečajnog postupka nad dužnikom STARINA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinjskog 14, MBS: 060185631, OIB: 24437927538 temeljem čl. 16. i čl. 109. Stečajnog zakona.

Visoki Trgovački suda RH u Zagrebu je rješenjem poslovni broj 31-Su-669/18-5 od 11. listopada 2018. koje je ispravljeno rješenjem poslovni broj 31-Su-669/18-8 od 26. listopada 2018. godine odredio Trgovački sud u Osijeku kao drugi stvarno nadležni sud za postupanje u stečajnim predmetima Trgovačkog suda u Zagrebu.

Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnoga prijedloga temeljem odredbe čl. 109. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17; u daljnjem tekstu SZ), te je zakazao ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka i rasprave o pretpostavkama za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom STARINA NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinjskog 14, MBS: 060185631, OIB: 24437927538 (čl. 123. i 128. st. 1. SZ-a).

U smislu članka 5. SZ-a stečajni postupak se može otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga.

Prema priloženoj potvrdi FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika od 25. travnja 2019. računi i novčana sredstva dužnika u neprekidnoj su blokadi u razdoblju 180 dana na dan izdavanja potvrde, a nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 1.388.199,64 kn.

Sud je po službenoj dužnosti pribavio dokaz od Državne geodetske uprave od 25. veljače 2019. iz kojeg je vidljivo da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina odnosno u katastarskom operatu.

Sud je također po službenoj dužnosti pribavio iz registra godišnjih financijskih izvješća FINE posljednju javno objavljenu bilancu dužnika sa stanjem na dan 31. prosinac 2018. godine prema kojemu dužnik ima prikazanu aktivu u ukupnom knjigovodstvenom iznosu od 463,00 kn.

Zakonski zastupnik dužnika po punomoćniku dostavio je sudu uz prijedlog za otvaranje stečajnog postupka i pisanu izjavu kojom potvrđuje da dužnik nema više nikakve imovine osim postupka koji se vodio pred Općinskim sudom u Splitu Stalnoj službi u Starom Gradu u kojemu je dužnik tužitelj.

Utvrđeno je da je na ročištu održanom 9. svibnja 2019. punomoćnik dužnika predložio odgodu ročišta i donošenje odluke o uvjetima za otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom pojašnjavajući da je jedino dugovanje koje ima dužnik kao predlagatelj zapravo posljedica parničnog postupka P-4046/15 te je jedina imovina koju predlagatelj ima također eventualno potraživanje iz tog parničnog postupka a koji predmet se od 15. travnja 2019. godine nalazi na rješavanju na Ustavnom sudu RH. Iz tog razloga bi eventualna odluka o otvaranju te vrlo vjerojatno o istodobnom zaključenju stečajnog postupka prouzročila nenadoknadivu štetu budući da dužnik u slučaju uspjeha po ustavnoj tužbi nikada ne bi mogao naplatiti svoje potraživanje dok bi u slučaju odgode današnjeg ročišta ni za koga ne bi nastala šteta budući da je jedina dužnikova imovina uvjetna i slijedi upravo iz eventualnog uspjeha po ustavnoj tužbi.

Sud je također izvršio i na dan 21. veljače 2020. godine uvid u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje iz elektroničkog sustava eBlokade i utvrdio da dužnik ima i nadalje blokiran račun za ukupan iznos od 1.450.918,26 kn.

Uvidom u navedene isprave u spisu, kao i na temelju same izjave zakonskog zastupnika dužnika sud je utvrdio da dužnik nema imovine dovoljne ni za namirenje troškova stečajnog postupka i da je dužnik nesposoban za plaćanje te da je kod dužnika ispunjen stečajni razlog iz članka 6. SZ-a.

Člankom 6. st. 2. podstavak 1. SZ-a propisano je da će se smatrati da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa. Stavkom 4. istoga članka propisano je da se postojanje okolnosti nesposobnosti za plaćanje dokazuje potvrdom Financijske agencije.

Odredbom stavka 3. članka 6. SZ-a određeno je da se pretpostavka o nesposobnosti za plaćanje neće primijeniti ako dužnik tijekom prethodnoga postupka namiri sve tražbine koje je na temelju valjanih osnova za plaćanje trebalo naplatiti sa svih njegovih računa ili ako dođe do pristupanja dugu. Namirenje tražbina dužnik može dokazivati samo javnom ili javno ovjerovljenom ispravom ili potvrdom Financijske institucije.

Sud je uvidom u potvrdu FINE od 25. travnja 2019. (list 87. spisa) utvrdio kako je dužnikov račun na taj dan bio neprekidno blokiran 180 dan u iznosu od 1.388.199,64 kn. Sud je također izvršio i na dan 26. lipnja 2019. godine uvid u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje iz elektroničkog sustava eBlokade i utvrdio da dužnik i nadalje ima blokiran račun za iznos od 1.401.530,48 kn.

Zbog navedenog, izveden je zaključak kako dužnik u smislu čl. 6. st. 1. SZ-a ne može trajnije ispunjavati svoje dospelje obveze. Slijedom iznesenog, budući da je kod dužnika utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, a dužnik nije dostavio dokaze iz kojih bi proizlazilo da je sposoban za plaćanje odnosno da je namirio sve tražbine koje je na temelju valjanih osnova za plaćanje trebalo naplatiti sa svih njegovih računa niti je došlo do pristupanja dugu te imajući u vidu i da dužnik nije osporio činjenicu da mu je račun blokiran duže od 60 dana i da ne može trajnije ispunjavati svoje dospelje obveze, sud je na temelju odredbe čl. 5. st. 1. SZ-a utvrdio postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, pa je na temelju odredbe čl. 128. st. 6. SZ-a donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

Okolnost da je od strane dužnika podnesena ustavna tužba Ustavnom sudu RH protiv presude Vrhovnog suda RH broj Rev-x 582/2018-5 od 13. veljače 2018. kojom je povodom revizije potvrđena presuda Županijskog suda u Splitu broj Gž-1401/17-2 od 22. veljače 2018., bez utjecaja je na činjenicu postojanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje. Naime, činjenica da je dužnik nesposoban za plaćanje dokazana je potvrdom Financijske agencije te su time ispunjeni zakonski uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, posebice što je u

konkretnom slučaju već jednom od strane ovoga suda odgođeno ročište od 7. ožujka 2019. radi izjavljene revizije kod Vrhovnog suda, koji je u međuvremenu navedenu reviziju stečajnog dužnika i odbio kao neosnovanu.

Budući da je tijekom postupka na osnovi izvedenih dokaza utvrđeno da imovina koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova stečajnog postupka, sukladno članku 132. stav 1. Stečajnog zakona, stečajni sudac je rješenjem poslovni broj 7 St-1591/2018-38 od 12. kolovoza 2019. godine, koje rješenje je objavljeno na e-oglasnoj ploči suda 16. kolovoza 2019. godine pozvao osobe koje imaju pravni interes da se provede stečajni postupak nad dužnikom da u roku od 15 dana uplate na sudski depozit kod ovoga suda ukupan iznos od 15.410,00 kn predujma za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka, a koje troškove čini:

- naknada banke za otvaranje i zatvaranje računa – u iznosu od 200,00 kn u skladu s prosječnom naknadom prema Cjeniku financijskih institucija za usluge platnog prometa na tržištu
- trošak izrade pečata u iznosu od 150,00 kn u skladu s prosječnom važećom cijenom takvih usluga na tržištu
- trošak knjigovodstvenih usluga – mjesečno 600,00 kn x 6 mjeseci u iznosu od 3.600,00 kn u skladu s prosječnom cijenom takvih usluga na tržištu
- nagrada stečajnom upravitelju – čl. 7. Uredbe u iznosu od 8.000,00 kn
- arhiviranje dokumentacije – (pohrana dokumentacije u skladu sa Zakonom o arhivskom gradivu i arhivima prema Cjeniku u iznosu od 1.000,00 kn.
- paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24. Zakona o sudskim pristojbama u iznosu od 2.000,00 kn
- naknada FINA-i za 2 objave GFI – 1 objava 230,00 kn ukupno u iznosu od 460,00 kn u skladu s Cjenikom FINE propisanim Pravilnikom o vrstama i visini naknada za uslugu javne objave dokumentacije iz Registra godišnjih financijskih izvještaja (Narodne novine br. 1/16).

Sud je utvrdio da upravo navedeni troškovi i u navedenim iznosima čine iznos predujma potrebnog za namirenje osnovnih troškova prethodnog i otvorenoga stečajnog postupka. Sud je mišljenja da u svakoj odluci o troškovima sud treba na transparentan način omogućiti vjerovnicima provjeru opravdanosti visine određenih troškova predujma, pri čemu se iako u tome neki put nije moguće biti potpuno precizan, troškovi ne bi smjeli određivati paušalno. Istim rješenjem pozvane osobe upozorene su da će sud, ukoliko ne uplate predujma, donijeti odluku o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka. U tom slučaju stečajni postupak neće se provesti i na odgovarajući će se način primijeniti odredbe članka 286. do 292. Stečajnog zakona. Na gore navedeni upućeni poziv na uplatu predujma u navedenom roku nije se odazvao nitko iz kruga osoba zainteresiranih za vođenje stečajnog postupka nad dužnikom.

Budući da je prije otvaranja stečajnog postupka sud utvrdio da imovina stečajnog dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova stečajnog postupka, temeljem članka 132. stav 2. Stečajnog zakona odlučeno je kao u izreci.

Za stečajnog upravitelja metodom slučajnog odabira automatskom dodjelom imenovan je Jelena Kordić, OIB: 78573539971, Višnjevac, E. Kvaternika 44a s liste A stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovoga suda a sukladno čl. 84. st. 1. u vezi s čl. 85. SZ-a te je odlučeno kao u toč. 2. izreke.

U Osijeku 27. veljače 2020.

STEČAJNI SUDAC  
mr. sc. Boris Vuković

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

Broj zapisa: **17894-62f8a**

Kontrolni broj: **07da7-e0f3c-6d5d3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=BORIS VUKOVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.